



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2017

№ 2072

Об утверждении Муниципальной программы
«Обеспечение объектами инженерной и транспортной инфраструктуры
земельных участков, расположенных на территории
муниципального образования «город Екатеринбург»,
предназначенных для предоставления
отдельным категориям граждан в собственность
в целях индивидуального жилищного строительства» на 2018 год

В целях повышения качества жизни отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», Решением Екатеринбургской городской Думы от 10.06.2003 № 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбург»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Муниципальную программу «Обеспечение объектами инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность в целях индивидуального жилищного строительства» на 2018 год (приложение).

2. Отраслевым (функциональным) и территориальным органам Администрации города Екатеринбурга при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться Муниципальной программой «Обеспечение объектами инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность в целях индивидуального жилищного строительства» на 2018 год.

3. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и разместить его на официальном сайте

Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в установленные сроки.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Бельщикова А.А.

Глава Администрации города Екатеринбурга

А.Э.Якоб

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 31.10.2017 № 2072

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Обеспечение объектами инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность в целях индивидуального жилищного строительства» на 2018 год

РАЗДЕЛ 1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная программа «Обеспечение объектами инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность в целях индивидуального жилищного строительства» на 2018 год (далее – Программа)
Основания для разработки программы, сведения о наличии государственных программ Российской Федерации, государственных программ Свердловской области	Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Закон Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», Постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», Постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1331-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2024 года», Решение Екатеринбургской городской Думы от 10.06.2003

	№ 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбурга», Решение Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», Постановление Администрации города Екатеринбурга от 25.12.2015 № 3854 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования «город Екатеринбург», подлежащих разработке в 2016 году»
Направление Стратегического плана, наименование стратегической программы и стратегического проекта	Направление Стратегического плана «Генеральный план города Екатеринбурга – город для человека», стратегическая программа «Екатеринбург – город доступного и комфортного жилья», стратегический проект «Генеральный план – развитие жилищно-гражданского строительства»
Инициатор постановки проблемы	Администрация города Екатеринбурга
Координатор программы	Заместитель главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования
Разработчик программы	Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга
Объем и источники финансирования программы	Общий объем финансирования Программы из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – бюджет города) – 4 500,0 тысячи рублей
Формулировка проблемы	Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» утвержден перечень категорий граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность однократно бесплатно в целях индивидуального жилищного строительства, Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 28.09.2015 № 2683 «О порядке ведения очереди граждан, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность однократно бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», для индивидуального жилищного строительства» определен порядок предоставления земельных участков таким категориям граждан. В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» субъекты Российской Федерации и муниципальные образования должны разработать комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе. В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «город Екатеринбург» на орган местного самоуправления возложены полномочия по предоставлению земельных участков отдельным категориям граждан, в том числе обеспечение таких земельных участков объектами инженерной и транспортной инфраструктуры. По состоянию на 01.10.2017 на территории муниципального образования «город Екатеринбург» зарегистрировано

	15 143 гражданина, имеющих право на получение земельных участков в собственность однократно бесплатно. В период с 2011 по 2015 годы на территории муниципального образования «город Екатеринбург» гражданам был предоставлен 301 земельный участок, не обеспеченным в полном объеме объектами инженерной и транспортной инфраструктуры. Учитывая высокую затратность указанных мероприятий, их реализация должна осуществляться последовательно. Наличие разработанной проектно-сметной документации позволит муниципальному образованию «город Екатеринбург» в дальнейшем претендовать на получение субсидий из бюджета Свердловской области на указанные цели
Цель программы	Инженерная и транспортная подготовка земельных участков, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность в целях индивидуального жилищного строительства
Основные задачи программы	Обеспечение градостроительной подготовки земельных участков
Ожидаемые результаты от реализации программы	По итогам реализации Программы планируется разработать проектно-сметную документацию на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, расположенным на территории муниципального образования «город Екатеринбург», предназначенным для предоставления отдельным категориям граждан в собственность в целях индивидуального жилищного строительства. Наличие разработанной проектно-сметной документации позволит муниципальному образованию «город Екатеринбург» в дальнейшем претендовать на получение субсидий из бюджета Свердловской области на указанные цели

РАЗДЕЛ 2

ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение показателя по итогам 2018 года	Базовое значение показателя по итогам 2017 года (оценочно)
Количество объектов, в отношении которых разработана проектно-сметная документация	Единица	1	-

РАЗДЕЛ 3
МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Наименование мероприятия	Ответственный за выполнение, исполнители	Количественные параметры	Срок выполнения	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб. *	Номер целевого показателя
Градостроительная подготовка земельных участков						
1. Подготовка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории)	Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга	1 проект	2018	Бюджет города	522,0	1
2. Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков для строительства инженерной и транспортной инфраструктуры	Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга	-	2018	Бюджет города	342,0	1

1	2	3	4	5	6	7
3. Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга	–	2018	Бюджет города	1 044,0	1
4. Разработка проектно-сметной документации на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры. Экспертиза проектно-сметной документации	Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации города Екатеринбурга, Комитет по строительству Администрации города Екатеринбурга, организации коммунального комплекса	–	2018	Бюджет города	2 592,0	1
Всего по Программе				Бюджет города	4 500,0	–
* Объемы финансирования из бюджета города на 2018 год являются прогнозными и подлежат приведению в соответствие с Решением Екатеринбургской городской Думы о бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов.						